



**Общество с ограниченной ответственностью
«Архитектон»**

**Свидетельство № 0274.06.2010-7604082584-П-099 от
20.01.2017г.**

Заказчик – ООО «Стройсервис»

**Проект планировки и проект межевания
территории в границах земельных участков
с кадастровыми номерами 76:11:181706:54,
76:11:181706:69, с. Борисоглебская Слобода**

Проект межевания территории

Том 3

14-24-ПМТ

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2025

Изм. №, подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



**Общество с ограниченной ответственностью
«Архитектон»**

**Свидетельство № 0274.06.2010-7604082584-П-099 от
20.01.2017г.**

Заказчик – ООО «Стройсервис»

**Проект планировки и проект межевания
территории в границах земельных участков
с кадастровыми номерами 76:11:181706:54,
76:11:181706:69, с. Борисоглебская Слобода**

Проект межевания территории.

Том 3

14-24-ПМТ

Генеральный директор

П.К. Гребенщиков

Главный архитектор проекта

П.К. Гребенщиков

Главный инженер проекта

А.Е. Долгов

2025

Инв. №, подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



Форма Свидетельства утверждена приказом
Ростехнадзора от 05 июля 2011 года № 356

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ, ОСНОВАННАЯ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ,
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

**АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
"ОБЪЕДИНЕННЫЕ РАЗРАБОТЧИКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ"**

190103, Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 26, сайт: www.sroorpd.ru

Регистрационный номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций СРО-П-099-23122009

Санкт-Петербург

20 января 2017 года

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к работам, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства

№ 0274.06.2010-7604082584-П-099

выдано члену саморегулируемой организации

**Общество с ограниченной ответственностью
«Архитектон»**

ОГРН 1057600748435, ИНН 7604082584

150040, Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Некрасова, д. 61, нежил. пом. 7-14

Основание выдачи Свидетельства: решение правления Ассоциации
«Саморегулируемая организация «Объединенные разработчики проектной
документации», протокол № 563 от 20 января 2017 года.

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам по подготовке
проектной документации, указанным в приложении к настоящему Свидетельству,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия Свидетельства с 21 января 2017 года.

Свидетельство без приложения на 2 (двух) листах не действительно.

Свидетельство действительно без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного свидетельства о допуске к работам
№ 0274.05.2010-7604082584-П-099 от 29 июля 2016 года.

Директор



Петушкова Н.С.

Петушкова Н.С.



КОПИЯ ВЕРНА

Н.А. ГРЕБЕНЩИКОВ

Подделка Свидетельства преследуется по закону

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии), Свидетельство о допуске к которым имеет член Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединенные разработчики проектной документации»

Общество с ограниченной ответственностью «Архитектон»

№ п/п	Наименование видов работ (в соответствии с Перечнем, утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации № 624 от 30 декабря 2009 года), к выполнению которых предприятие допущено
1.	2.
1.	1. РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ СХЕМЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА 1.1 Работы по подготовке генерального плана земельного участка 1.2 Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта 1.3 Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	2. РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ
3.	3. РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ КОНСТРУКТИВНЫХ РЕШЕНИЙ
4.	4. РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ СВЕДЕНИЙ О ВНУТРЕННЕМ ИНЖЕНЕРНОМ ОБОРУДОВАНИИ, ВНУТРЕННИХ СЕТЯХ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, О ПЕРЕЧНЕ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ 4.1 Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения 4.2 Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации 4.5 Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами 4.6 Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5.	5. РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ СВЕДЕНИЙ О НАРУЖНЫХ СЕТЯХ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, О ПЕРЕЧНЕ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ 5.1 Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений 5.2 Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений 5.3 Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений 5.4 Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений 5.5 Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более и их сооружений 5.6 Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботоковых систем 5.7 Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6.	6. РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ РЕШЕНИЙ 6.1 Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов 6.2 Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов 6.3 Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов 6.4 Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов 6.5 Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов 6.6 Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов 6.7 Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов 6.8 Работы по подготовке технологических решений объектов нефтегазового назначения и их комплексов



1.	2.
	6.9 Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов 6.11 Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов 6.12 Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
7.	7. РАБОТЫ ПО РАЗРАБОТКЕ СПЕЦИАЛЬНЫХ РАЗДЕЛОВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ 7.1 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне 7.2 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
8.	9. РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
9.	10. РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ
10.	11. РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДОСТУПА МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ
11.	12. РАБОТЫ ПО ОБСЛЕДОВАНИЮ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ
12.	13. РАБОТЫ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ПРИВЛЕКАЕМЫМ ЗАСТРОЙЩИКОМ ИЛИ ЗАКАЗЧИКОМ НА ОСНОВАНИИ ДОГОВОРА ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦОМ ИЛИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕМ (ГЕНЕРАЛЬНЫМ ПРОЕКТИРОВЩИКОМ)

Общество с ограниченной ответственностью «Архитектор», ИНН 7604082584, вправе выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей.

Директор



Handwritten signature of N.S. Petushkova

Петушкова Н.С.



Состав проекта

№ тома	№ Раздела	№ Подраздела	Часть	Наименование	Шифр
Том 1				Основная часть проекта планировки территории.	14-24-ППТ
Том 2				Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	14-24-ППТ
Том 3				Проект межевания территории.	14-24-ПМТ

						14-24-ПМТ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Гребенников ПК					ПП	1	
ГИП		Долгов А.Е.					ООО «Архитектон»		

Проектная документация разработана в соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами, заданием на проектирование, а также техническими условиями и требованиями, выданными органами государственного надзора (контроля) и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта.

Главный инженер проекта



Долгов А.Е.

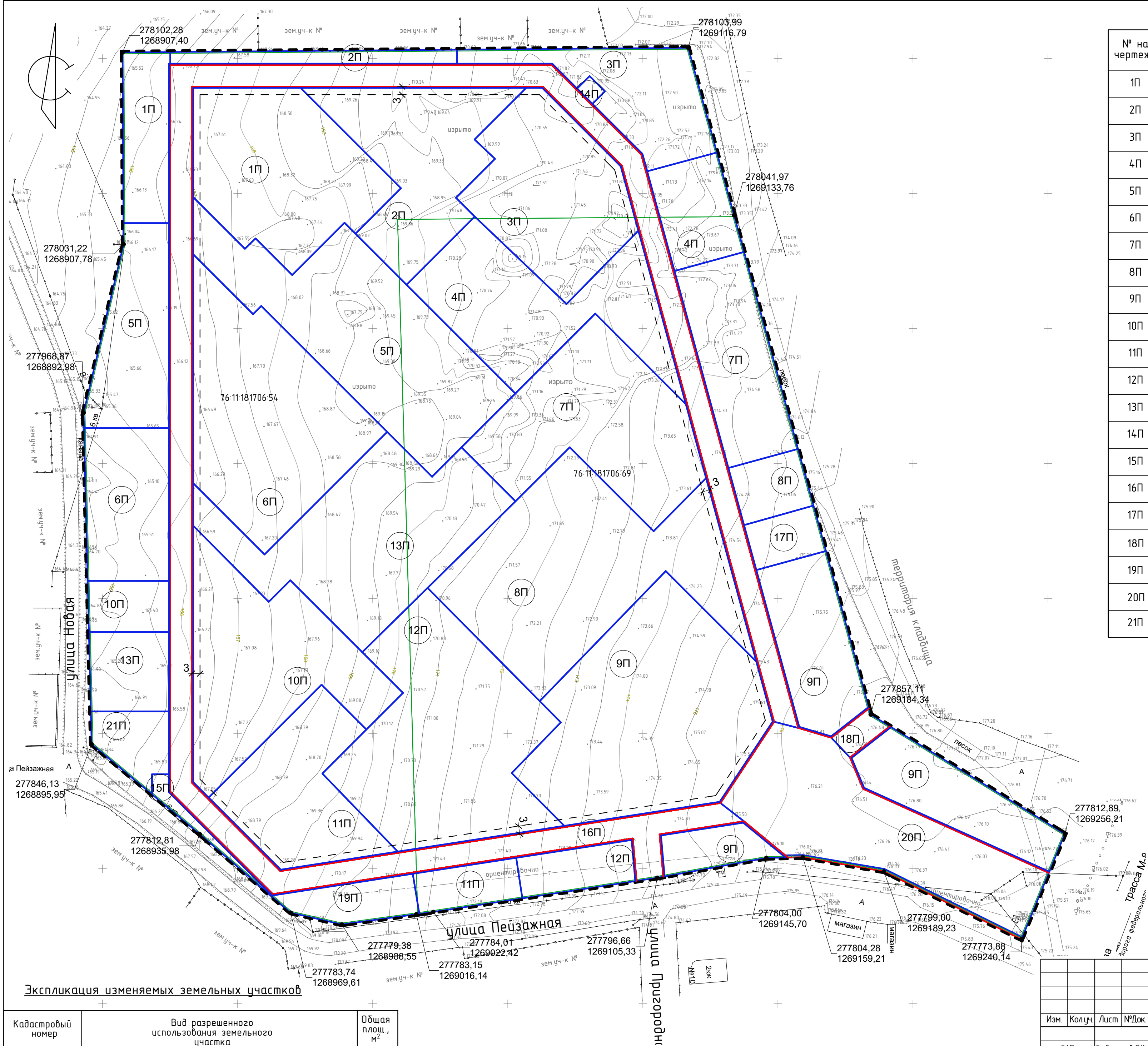
В разработке принимали участие:

Раздел проекта	Должность	Фамилия
Проект межевания территории.	Главный инженер проекта	Долгов А.Е.
	Главный специалист	Смирнов А.А.

						14-24-ПМТ	Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Содержание						
Обозначение		Наименование				Примечание
14-24-ПМТ		Основная часть				
		Графическая часть				
		Чертеж межевания территории с отображением границ образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков. М 1:1000				1 лист
		Координаты точек образуемых земельных участков				10 листов
		Текстовая часть				7 листов
		- перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; - перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; - вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом;				
		Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости				
		Материалы по обоснованию				
		Чертеж межевания территории с отображением границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов				1 лист
						Лист
14-24-ПМТ						3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

		капитального строительства, границ особо охраняемых природных территорий, границ территорий объектов культурного наследия. М 1:1000				
						14-24-ПМТ
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
						Лист
						4



Экспликация образуемых земельных участков

№ на чертеже	Вид разрешенного использования земельного участка	Ед. изм.	Площадь
1П	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	м2	4621
2П	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	м2	3427
3П	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	м2	4970
4П	Среднеэтажная жилая застройка код 2.5	м2	4142
5П	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	м2	6455
6П	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	м2	6125
7П	Среднеэтажная жилая застройка код 2.5	м2	5705
8П	Среднеэтажная жилая застройка код 2.5	м2	5908
9П	Среднеэтажная жилая застройка код 2.5	м2	9497
10П	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	м2	4262
11П	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	м2	3008
12П	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	м2	5659
13П	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	м2	5125
14П	Коммунальное обслуживание код 3.1	м2	56
15П	Коммунальное обслуживание код 3.1	м2	213
16П	Земельные участки (территории) общего пользования код 12.0	м2	7202
17П	Коммунальное обслуживание код 3.1	м2	472
18П	Земельные участки (территории) общего пользования код 12.0	м2	175
19П	Коммунальное обслуживание код 3.1	м2	672
20П	Земельные участки (территории) общего пользования код 12.0	м2	3719
21П	Коммунальное обслуживание код 3.1	м2	639

Условные обозначения

- - Граница проектирования
- 278103,99
1269116,79 - Координаты границы проектирования
- 76:11:181706:69 - Кадастровый номер изменяемого земельного участка
- - Границы изменяемых земельных участков
- - Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- 6П - Номер образуемого земельного участка
- - Границы образуемых земельных участков

Экспликация изменяемых земельных участков

Кадастровый номер	Вид разрешенного использования земельного участка	Общая площ., м²
76:11:181706:54	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	41 026
76:11:181706:69	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	41 026

14-24-ПМТ

Проект планировки и проект межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 76:11:181706:54, 76:11:181706:69, с. Борисоглебская Слобода

Проект межевания территории
Основная часть

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
ГАП	Гребенчиков П.К.				
ГИП	Долгоз А.Е.				
Архитектор	Смирнов А.А.				
Архитектор	Брык Е.Е.				

Чертеж межевания территории с отображением границ образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков. М 1:1000

ООО "Архитектон"

Координаты точек образуемых земельных участков

Номер характерной точки границы образуемого земельного участка	x	y
1П		
1	278089,63	1268933,08
2	278089,63	1268972,82
3	278052,00	1269010,45
4	278035,16	1268993,61
5	278039,21	1268989,55
6	278019,85	1268970,19
7	278033,42	1268956,63
8	278029,56	1268952,69
9	278049,16	1268933,08
1	278089,63	1268933,08
10	278102,28	1268907,40
11	278102,42	1268925,08
12	278097,63	1268925,08
13	278039,06	1268925,08
14	278039,07	1268907,74
2П		
1	278089,63	1268972,82
2	278089,63	1269057,29
3	278070,04	1269037,70
4	278062,88	1269045,27
5	278048,43	1269030,82
6	278041,50	1269037,76
7	278016,26	1269012,51
8	278035,16	1268993,61
9	278052,00	1269010,45
1	278089,63	1268972,82
10	278102,42	1268925,08
11	278103,29	1269031,25
12	278097,63	1269031,25

13	278097,63	1268925,08
3П		
1	278089,63	1269057,29
2	278089,63	1269062,95
3	278060,33	1269092,25
4	278036,67	1269098,83
5	278009,11	1269071,75
6	278041,50	1269037,76
7	278048,73	1269030,82
8	278062,88	1269045,27
9	278070,04	1269037,70
1	278089,63	1269057,29
10	278103,29	1269031,25
11	278103,99	1269116,79
12	278065,23	1269127,40
13	278058,14	1269101,15
14	278064,48	1269099,41
15	278082,90	1269080,99
16	278087,85	1269085,94
17	278093,51	1269080,28
18	278088,56	1269075,33
19	278097,63	1269066,26
20	278097,63	1269031,25
4П		
1	278041,50	1269037,76
2	278009,11	1269071,75
3	278036,47	1269098,73
4	277971,30	1269116,61
5	278005,57	1269082,39
6	277975,98	1269052,79
7	278016,26	1269012,51
1	278041,50	1269037,76
8	278058,14	1269101,15
9	278065,23	1269127,40

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

14-24-ПМТ

Лист

6

10	278028,40	1269137,47
11	278021,23	1269111,25
5П		
1	278049,16	1268933,08
2	278029,56	1268952,69
3	278033,42	1268956,93
4	278019,85	1268970,19
5	278039,21	1268989,55
6	278035,16	1268993,61
7	278016,26	1269012,51
8	277975,98	1269052,79
9	277956,05	1269032,86
10	277945,15	1269021,97
11	277961,77	1269005,35
12	278008,39	1268958,73
13	278005,37	1268955,71
14	278028,00	1268933,08
1	278049,16	1268933,08
15	278039,07	1268907,74
16	278039,06	1268925,08
17	277963,16	1268925,08
18	277963,16	1268893,12
19	277968,87	1268892,98
20	278031,22	1268907,78
6П		
1	278028,00	1268933,08
2	278005,37	1268955,71
3	278008,39	1268958,73
4	277961,77	1269005,35
5	277916,37	1268959,95
6	277943,25	1268933,08
1	278028,00	1268933,08
7	277963,16	1268893,12
8	277963,16	1268925,08

						14-24-ПМТ	Лист
							7
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

9	277906,55	1268925,08
10	277906,60	1268894,49
7П		
1	278005,57	1269082,39
2	277971,30	1269116,61
3	277945,04	1269123,80
4	277925,00	1269103,99
5	277956,06	1269072,93
6	277936,06	1269052,86
7	277956,05	1269032,86
8	277975,98	1269052,79
1	278005,57	1269082,39
9	278021,23	1269111,25
10	278028,40	1269137,47
11	277955,45	1269157,43
12	277948,27	1269131,21
8П		
1	277956,06	1269072,93
2	277925,00	1269103,99
3	277945,04	1269123,80
4	277876,01	1269142,69
5	277910,22	1269108,47
6	277862,07	1269061,83
7	277904,00	1269020,30
8	277936,06	1269052,86
1	277956,06	1269072,93
9	277948,27	1269131,21
10	277955,45	1269157,43
11	277934,48	1269163,17
12	277927,12	1269137,00
9П		
1	277862,07	1269061,83
2	277910,22	1269108,47
3	277876,01	1269142,69

						14-24-ПМТ	Лист
							8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

4	277854,43	1269148,59
5	277824,33	1269128,73
6	277815,46	1269071,35
7	277835,43	1269051,45
8	277854,21	1269069,62
1	277862,07	1269061,83
9	277910,48	1269141,55
10	277917,65	1269167,77
11	277859,35	1269183,69
12	277848,50	1269169,78
13	277852,14	1269157,51
9	277910,48	1269141,55
14	277812,75	1269106,19
15	277817,58	1269137,43
16	377804,17	1269153,72
17	277804,00	1269145,70
18	277797,07	1269107,56
19	277812,75	1269106,19
14	277812,75	1269106,19
20	277841,20	1269176,67
21	277852,74	1269191,45
22	277812,89	1269256,21
23	277798,47	1269250,27
24	277829,60	1269181,52
20	277841,20	1269176,67
10П		
1	277927,52	1268933,08
2	277898,83	1268961,51
3	277906,82	1268969,50
4	277880,19	1268996,13
5	277865,11	1269011,22
6	277851,55	1268997,66
7	277868,16	1268981,06

						14-24-ПМТ	Лист
							9
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

8	277826,01	1268938,92
9	277831,86	1268933,08
1	277927,52	1268933,08
10	277906,60	1268894,49
11	277906,55	1268925,08
12	277887,63	1268925,08
13	277887,71	1268894,94
11П		
1	277826,01	1268938,92
2	277868,16	1268981,06
3	277851,55	1268997,66
4	277835,25	1268981,36
5	277805,92	1269009,67
6	277799,14	1268965,79
1	277826,01	1268938,92
7	277798,61	1269014,75
8	277804,53	1269053,05
9	277789,04	1269055,39
10	277784,01	1269022,42
11	277783,30	1269017,25
12П		
1	277880,19	1268996,13
2	277904,00	1269020,30
3	277862,07	1269061,83
4	277854,21	1269069,62
5	277835,43	1269051,45
6	277815,46	1269071,35
7	277805,92	1269009,67
8	277835,25	1268981,36
9	277851,55	1268997,66
10	277865,11	1269011,22
1	277880,19	1268996,13
11	277804,53	1269053,05
12	277811,22	1269096,29
13	277795,49	1269097,68
14	277789,04	1269055,39

						14-24-ПМТ	Лист
							10
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

13П		
1	277943,25	1268933,08
2	277916,37	1268959,95
3	277961,77	1269005,35
4	277945,15	1269021,97
5	277956,05	1269032,86
6	277936,06	1269052,86
7	277904,00	1269020,30
8	277880,19	1268996,13
9	277906,82	1268969,50
10	277898,83	1268961,51
11	277927,52	1268933,08
1	277943,25	1268933,08
12	277887,71	1268894,94
13	277887,63	1268925,08
14	277858,27	1268925,08
15	277858,27	1268895,66
14П		
1	278088,56	1269075,33
2	278093,51	1269080,28
3	278087,85	1269085,94
4	278082,90	1269080,99
15П		
1	277834,99	1268918,30
2	277834,99	1268925,08
3	277828,54	1268925,08
4	277790,61	1268963,01
5	277789,80	1268962,59
6	277812,81	1268935,98
7	277827,52	1268918,30
16П		
1	278097,63	1268925,08
2	278097,63	1269031,25
3	278097,63	1269066,26
4	278088,56	1269075,33
5	278082,90	1269080,99

						14-24-ПМТ	Лист
							11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

6	278064,48	1269099,41
7	278058,14	1269101,15
8	278021,23	1269111,25
9	277948,27	1269131,21
10	277927,12	1269137,00
11	277910,48	1269141,55
12	277852,14	1269157,51
13	277854,43	1269148,59
14	277876,01	1269142,69
15	277945,04	1269123,80
16	277971,30	1269116,61
17	278036,67	1269098,73
18	278060,33	1269092,25
19	278089,63	1269062,95
20	278089,63	1269057,29
21	278089,63	1268972,82
22	278089,63	1268933,08
23	278049,16	1268933,08
24	278028,00	1268933,08
25	277943,25	1268933,08
26	277927,52	1268933,08
27	277831,86	1268933,08
28	277826,01	1268938,92
29	277799,14	1268965,79
30	277805,92	1269009,67
31	277815,46	1269071,35
32	277824,33	1269128,73
33	277817,58	1269137,43
34	277812,75	1269106,19
35	277797,07	1269107,56
36	277796,66	1269105,33
37	277795,49	1269097,68
38	277811,22	1269096,29
39	277804,53	1269053,05
40	277798,61	1269014,75
41	277790,61	1268963,01

						14-24-ПМТ	Лист
							12
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

42	277828,54	1268925,08
43	277834,99	1268925,08
44	277858,27	1268925,08
45	27787,63	1268925,08
46	277906,55	1268925,08
47	277963,16	1268925,08
48	278039,06	1268925,08
17П		
1	277927,12	1269137,00
2	277934,48	1269163,17
3	277917,65	1269167,77
4	277910,48	1269141,55
18П		
1	277859,38	1269183,72
2	277857,11	1269184,34
3	277852,74	1269191,45
4	277841,20	1269176,67
5	277848,46	1269169,73
19П		
1	277790,61	1268963,01
2	277798,61	1269014,75
3	277783,30	1269017,25
4	277779,38	1268988,55
5	277783,74	1268969,61
6	277789,80	1268962,59
20П		
1	277824,33	1269128,73
2	277854,43	1269148,59
3	277852,14	1269157,51
4	277848,46	1269169,73
5	277841,20	1269176,67
6	277829,60	1269181,52
7	277798,47	1269250,27
8	277773,8	1269240,14
9	277799,00	1269189,23
10	277804,28	1269159,21

						14-24-ПМТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		13

11	277804,17	1269153,72
12	377817,58	1269137,43
	21П	
1	277858,27	1268895,66
2	277858,27	1268925,08
3	277834,99	1268925,08
4	277834,99	1268918,30
5	277827,52	1268918,30
6	277846,13	1268895,95

						14-24-ПМТ	Лист
							14
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования*.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Вид разрешенного использования	Планируем ая площадь земельного участка	Возможные способы образования
1П	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	4621	образован путем перераспределения земельных участков № 76:11:181706:54, № 76:11:181706:69
2П	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	3427	
3П	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	4970	
4П	Среднеэтажная жилая застройка, код 2.5	4142	
5П	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	6455	
6П	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	6125	
7П	Среднеэтажная жилая застройка, код 2.5	5705	
8П	Среднеэтажная жилая застройка код 2.5	5908	
9П	Среднеэтажная жилая застройка, код 2.5	9497	
10П	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	4262	
11П	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	3008	
12П	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	5659	
13П	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, код 2.1.1	5125	
14П	Коммунальное обслуживание код 3.1	56	

15П	Коммунальное обслуживание код 3.1	213	
16П	Земельные участки (территории) общего пользования код 12.0	7202	
17П	Коммунальное обслуживание код 3.1	472	
18П	Земельные участки (территории) общего пользования код 12.0	175	
19П	Коммунальное обслуживание код 3.1	672	
20П	Земельные участки (территории) общего пользования код 12.0	3719	
21П	Коммунальное обслуживание код 3.1	639	

*Способы образования земельных участков отражены в проекте межевания разработчиком проекта. Реализация указанных способов образования земельных участков возможна только при соблюдении требований действующего законодательства к такому образованию и, в частности, реализация перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, может быть осуществлена уполномоченным органом только при установлении последним наличия случаев, описанных в пункте 1 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, и при отсутствии обстоятельств, указанных в пункте 9 статьи 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд, приведены в таблице 2.

Таблица 2

№ земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, м ²
16П	Земельные участки (территории) общего пользования код 12.0	7202
18П	Земельные участки (территории) общего пользования код 12.0	175
20П	Земельные участки (территории) общего пользования код 12.0	3719

3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Координаты в системе МСК-76	
X	Y
278102,28	1268907,40
278103,99	1269116,79
278041,97	1269133,76
277857,11	1269184,34
277812,89	1269256,21
277773,88	1269240,14
277799,00	1269189,23
277804,28	1269159,21
277804,00	1269145,70
277796,66	1269105,33
277784,01	1269022,42
277783,15	1269016,14
277779,38	1268988,55
277783,74	1268969,61
277812,81	1268935,98
277846,13	1268895,95
277968,87	1268892,98
278031,22	1268907,78

